

**BURMISTRZ STAWISK**

ul. Plac Wolności 13/15

18-520 Stawiski

**GN.6870.20.2016**

**BURMISTRZ STAWISK**

Na podstawie art.38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2015r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz §3 ust.1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. 2014r. poz. 1490) ogłasza:

Stawiski, dnia 30 czerwca 2016r.

**PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**

na sprzedaż:

Działki położonej w **Sokolach**, oznaczonej numerem geodezyjnym **733 o pow. 0,3800ha**, rodzaj użytków – **R, N**, dla której Sąd Rejonowy w Łomży prowadzi księgę wieczystą LM1L/00028062/4.

Brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Stawiski.

W studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego gminy powyższa działka położona jest na obszarze przeznaczonym na cele rolne

Cena wywoławcza **7 000,00 zł**

Wysokość wadium wynosi **1 400, 00 zł**

Minimalna wysokość postąpienia **70,00 zł**

Przetarg odbędzie się dnia **02 sierpnia 2016r. o godzinie 10<sup>00</sup>** w Urzędzie Miejskim w Stawiskach przy ul. Plac Wolności 13/15 w sali konferencyjnej.

**PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**

na sprzedaż:

Działki położonej w **Lisach**, oznaczonej numerem geodezyjnym **12 o pow. 0,2300ha**, rodzaj użytków – **N**, dla której Sąd Rejonowy w Łomży prowadzi księgę wieczystą LM1L/00026732/8.

Brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Stawiski.

W studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego gminy powyższa działka położona jest na obszarze przeznaczonym na cele rolne

Cena wywoławcza **4 500,00 zł**

Wysokość wadium wynosi **900, 00 zł**

Minimalna wysokość postąpienia **50,00 zł**

Przetarg odbędzie się dnia **02 sierpnia 2016r. o godzinie 12<sup>00</sup>** w Urzędzie Miejskim w Stawiskach przy ul. Plac Wolności 13/15 w sali konferencyjnej.

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest okazanie:

- Okazanie dowodu wpłaty wadium,
- W przypadku osób fizycznych – dowodu tożsamości,
- W przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających wpisom do rejestrów – aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Wadium należy wpłacić na rachunek nr 51876210220031609720000010 Hexa Bank Spółdzielczy o/Stawiski do dnia **27 lipca 2016r. (decyduje data wpływu na rachunek bankowy)**. Wpłacone wadium przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, a pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone, w terminie zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wadium ulega przepadkowi wyłącznie w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej.

Wygrający przetarg zobowiązany jest do dokonania pełnej wpłaty wycycytowanej kwoty, pomniejszonej o wpłacone wadium, przed zawarciem umowy notarialnej, której termin zostanie ustalony w ciągu 21 dni, licząc od dnia przetargu. Ponadto osoba ustalona na nabycie nieruchomości ponosi wszelkie inne opłaty związane z nabyciem nieruchomości, w tym koszty zawarcia umowy notarialnej oraz wskazania nieruchomości.

Przetarg może się odbyć, chociażby do przetargu przystąpił tylko jeden uczestnik spełniający warunki określone w ogłoszeniu. Organizator przetargu zastrzega sobie prawo odwołania ogłoszonego przetargu w przypadku zaistnienia ważnych powodów. Informacja taka byłaby podana do publicznej wiadomości na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Stawiskach przy ul. Plac Wolności 13/15. oraz opublikowana na stronie internetowej [www.bip.stawiski.pl](http://www.bip.stawiski.pl)

Ogłoszenie o przetargu wywiesza się na tablicy ogłoszeń: Urzędu Miejskiego w Stawiskach przy ul. Plac Wolności 13/15 oraz zostanie opublikowane na stronie internetowej [www.bip.stawiski.pl](http://www.bip.stawiski.pl), od dnia 30 czerwca 2016r. do dnia 02 sierpnia 2016r.

Blizsze informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Stawiskach ul. Plac Wolności 13/15, pokój 7 lub telefonicznie tel.: 86 278 5223.

*Nywanono na tablicy ogłoszeń Urzędu  
dn. 30.06.16r.*

**BURMISTRZ**

*Krzysztof Rafałowski*

**INSPEKTOR**

*Magdalena Zabielska*